

На основу правоснажног Решења Привредног суда у Београду о банкрутству 8.Ст.135/2022 од 17.11.2022.године, сходном применом одредби чланова 131, 132 и 133 Закона о стечају („Службени гласник РС“, број 104/2009, 99/2011- др. Закон, 71/2012- одлука УС, 83/2014, 113/2017, 44/2018 и 95/2018) и Националног стандарда број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Службени гласник РС“, број 62/2018), стечајни управник дужника:

KOMPRESOR AZIJA AUTO DOO BEOGRAD у стечају

Јужни булевар 1, Београд

ОГЛАШАВА

**Продају имовине стечајног дужника
методом јавног надметања**

Опис предмета продаје	Процењена вредност (дин.)	Почетна цена (дин.)	Лицитациони корак	Гарантни депозит у (дин.)
Покретне ствари - опрема	700.240,00	350.120,00	50.000,00	140.048,00

- | | |
|---|--|
| 1. Пуњач ЕВА – 22СП, ком 1 | 12. Трака врата, ком 2 |
| 2. Пуњач ЕВА – 22СС, ком 1 | 13. Носач браника П/Д, ком 1 |
| 3. Дијагностички уређај ХУУНДАИ - НХД49656, ком 1 | 14. Носач браника бочни, ком 1 |
| 4. Сигнализација (Панел, два стола, два фијокара) | 15. Филтер кабине, ком 4 |
| 5. Велика реклама ХУНДАИ, ком 1 | 16. Метлице брисача сувозача, ком 1 |
| 6. Компјутерски програм „Панхеон“ | 17. Метлице брисача, ком 3 |
| 7. Заставе, ком 6 | 18. Филтер уља, ком 2 |
| 8. Носач стакла врата, ком 1 | 19. Фискална каса, ком 1 |
| 9. Пластика код ручне, ком 1 | 20. Плочице за аутобоје у салону, ком 60 |
| 10. Жабице, ком 8 | 21. Жабице прскалице фара ком 4 |
| 11. Амбелм ХЈУНДАИ, ком 1 | |

Право на учешће имају сва домаћа и страна правна и физичка лица која:

1. ради откупа продајне документације, а најкасније до 19.02.2024.године, изврше уплату износа од 20.000,00 динара + ПДВ. (Профактура се може захтевати и преузети сваког радног дана у периоду од 11,00 до 14,00 часова у канцеларији стечајног управника, Београд, Јужни булевар 1, или бити достављена е-маилом).

2. Уплате гарантни депозит најкасније до 26.02.2024.године до 09,00 часова, на рачун стечајног дужника 200-3520660101033-89 код Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, или у истом року положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, са роком важења до 25.05.2024.године. Доказ о уплати депозита заинтересовани купци достављају стечајном управнику најкасније на регистрацији за јавно надметање. У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити искључиво лично на адресу стечајног управника у Београду, ул. Јужни булевар 1/2, најкасније на регистрацији за јавно надметање.

3. потпишу Изјаву о губитку права на враћање депозита. Текст Изјаве чини саставни део продајне документације;

4. предају стечајном управнику попуњен образац пријаве за учешће на јавном надметању, доказ о уплаћеном гарантном депозиту, извод из АПР-а и ОП образац ако је учесник правно лице, копије личне карте или пасоша на увид и копије истих, овлашћење за заступање оверено код јавног бележника уколико јавном надметању не присуствује законски заступник (за правна лица) или потенцијални купац лично (за физичка лица), најкасније на регистрацији за јавно надметање.

Имовина се купује у виђеном стању. Након откупа продајне документације, иста се може разгледати сваког радног дана од 11,00 до 14,00 часова, најкасније до 19.02.2024.године, уз претходну најаву стечајном управнику један дан раније.

Јавно надметање се одржава 26.02.2024.године у 11,00 часова у канцеларији стечајног управника, улица Јужни булевар 1/2, Београд.

Регистрација учесника врши се на дан Јавног надметања од 09,00 до 10,45 часова, на истој адреси.

Стечајни управник, или Комисија коју он одреди, спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни);
2. отвара надметање читањем правила надметања и позива учеснике да прихвате почетну и следећу увећану понуђену цену.
3. проглашава Купца када ниједан други учесник не прихвати већу цену од највеће понуђене. У случају да на последњој понуђеној цени буде више понуђача који је прихватају, а након три поновљена позива следећу већу цену нико не прихвати, за Купца се проглашава понуђач који је први прихватио претходну цену а у случају немогућности утврђења првенства за купца се проглашава онај који је први уплатио гарантни депозит, а за другог најбољег понуђача онај који је други под истим критеријумима.
4. одржава ред на јавном надметању,
5. потписује записник након што га потпишу сви учесници јавног надметања;

Ако је проглашени Купац депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исту мора заменити новчаним депозитом у року од 2 радна дана од јавног надметања, а пре потписивања купопродајног Уговора, након чега се њему враћа гаранција.

Купопродајни Уговор се потписује у року од 3 радна дана од дана одржавања јавног надметања. Проглашени Купац је дужан да уплати остатак купопродајне цене изнад висине депозита у року од 8 дана од дана потписивања купопродајног Уговора.

Стечајни судија ће решењем констатовати да је продаја извршена.

Купац сноси трошкове продаје, порезе и остале дажбине које прате купопродају.

Понуђач који је стекао право на учешће, проглашени купац и други ранжирани купац у складу са условима прописаним овим Огласом а те услове не испуни, губи право на депозит, у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита.

У случају да проглашени Купац након јавног надметања не испоштује рокове из Огласа губи право на депозит у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита, за Купца се проглашава други најповољнији учесник јавног надметања.

Рокови и услови који су важили за првог Купца од дана јавног надметања, за новог Купца почињу да теку од дана када прими обавештење о проглашењу за Купца.

Другом најбољем понуђачу депозит се враћа у року од 2 радна дана од дана када проглашени купац исплати пуну купопродајну цену.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус Купца или другог најбољег понуђача, депозит се враћа најкасније следећег радног дана од дана одржавања надметања.

Стечајни управник не одговара за недостатке који нису познати њему и Купцима, а који се евентуално сазнају након уплате гарантног депозита.

Текст Огласа биће истакнут на сајту Агенције за лиценцирање стечајних управника: www.alsu.gov.rs/la/oglas/ и на Огласној табли Привредног суда у Београду.

Овлашћено лице: стечајни управник Ђорђе Зечевић

Контакт телефон : 011/2436-674; 063/240-473;